

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-001	永康區	龍潭段	1109	382.74	住宅區	永康鄉蜈 蚣潭農事 實行組合	2/3	無	無	10,793,268	20,246,754	2,025,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上已有龍埔街1號、5號、7號、9號、11號、 龍潭街119號、123號、125號、127號、129號、 龍潭街121巷1號等數建物、福德祠及小型市場； 其中含有私設道路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			1110	335.23	住宅區	永康鄉蜈 蚣潭農事 實行組合	2/3	無	無	9,453,486			
105-01-002	鹽水區	田寮段	435	569.00	鄉村區/乙 種建築用地	鄭漏舍	1/1	無	無	1,433,880	1,433,880	144,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物1棟及農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-003	東山區	牛肉崎段	164	718.00	山坡地保育 區/丙種建 築用地	蘇默	1/1	無	無	581,580	581,580	59,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.四周為產業道路，地上種植龍眼，旁邊有間磚造 小工寮。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-004	下營區	營平段	199	943.11	都市土地 /住宅區	姜林椿	8/72	無	無	971,404	971,404	98,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有數棟房舍及種植木瓜樹，另有一通行道路，並 有設置水溝蓋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-005	麻豆區	謝厝寮段	530	150.00	鄉村區/乙 種建築用地	方塏	1/1	無	無	513,000	513,000	52,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或 名稱	權利 種類				
105-01-006	學甲區	中洲段	1095	339.00	特定農業區 /農牧用地	邱杼	1/4	無	無	68,648	68,648	7,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分雜草(木)；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-007	學甲區	中洲段	1095-2	1203.00	特定農業區 /農牧用地	邱杼	1/4	無	無	243,608	243,608	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草(木)。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-008	學甲區	宅子港段	204	6852.00	鄉村區/乙 種建築用地	陳脫	1/27	無	無	456,801	2,284,005	229,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物，部分為養豬場、倉庫、車庫、豬舍、廁所、空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳金定	1/27	無	無	456,801			
						陳藏寶	1/27	無	無	456,801			
						陳變	1/27	無	無	456,801			
						陳楊托	1/27	無	無	456,801			
105-01-009	學甲區	宅子港段	475	808.00	鄉村區/乙 種建築用地	陳脫	1/27	無	無	53,867	269,335	27,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳金定	1/27	無	無	53,867			
						陳藏寶	1/27	無	無	53,867			
						陳變	1/27	無	無	53,867			
						陳楊托	1/27	無	無	53,867			
105-01-010	學甲區	宅子港段	475-2	113.00	鄉村區/乙 種建築用地	陳脫	1/27	無	無	7,534	37,670	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳金定	1/27	無	無	7,534			
						陳藏寶	1/27	無	無	7,534			
						陳變	1/27	無	無	7,534			
						陳楊托	1/27	無	無	7,534			

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-011	北門區	蚵寮段	65	4599.00	河川區/ 養殖用地	洪浪	1/9	無	無	183,960	1,287,720	129,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.堤防旁邊廢棄魚塢。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。(本筆使用管制應依法令規定容許使用項目或目的事業主管機關規定管制)
						洪裁	1/9	無	無	183,960			
						洪追	1/9	無	無	183,960			
						洪丁勇	1/9	無	無	183,960			
						洪羌燕	1/9	無	無	183,960			
						洪東華	1/9	無	無	183,960			
						洪天色	1/9	無	無	183,960			
105-01-012	北門區	溪底寮段 二重港小 段段	365-2	592.00	一般農業區 /農牧用地	侯逮	1/8	無	無	173,160	1,212,120	122,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分菜園、樹、水溝。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						侯大錠	1/8	無	無	173,160			
						侯朝和	1/8	無	無	173,160			
						侯記	1/8	無	無	173,160			
						侯派	1/8	無	無	173,160			
						侯石吟	1/8	無	無	173,160			
						侯挽	1/8	無	無	173,160			
105-01-013	北門區	玉港段	605	1174.48	鄉村區/乙 種建築用地	吳傳	1/5	無	無	486,235	972,470	98,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						吳柏	1/5	無	無	486,235			
105-01-014	北門區	舊埕段	710	1951.08	一般農業區 /甲種建築 用地	魏記	1/3	無	無	760,922	760,922	77,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分魚塢；部分倉庫；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類					
105-01-015	北門區	舊埕段	718	378.48	一般農業區 /甲種建築 用地	魏滔	1/2	無	無	238,443	476,886	48,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分菜園。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。	
						魏當	1/2	無	無	238,443				
105-01-016	北門區	永隆段	48	20.20	鄉村區/乙 種建築用地	王亨	1/1	無	無	67,266	67,266	7,000		1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有車棚。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-017	北門區	永隆段	211	333.43	鄉村區/乙 種建築用地	涂寶	1/4	無	無	367,607	1,470,428	148,000		1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分作道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						涂教	1/4	無	無	367,607				
						涂菜	1/4	無	無	367,607				
						涂獅	1/4	無	無	367,607				
105-01-018	北門區	永隆段	330	181.21	鄉村區/乙 種建築用地	王清波	1/4	無	無	207,939	207,939	21,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有未登記建物之查封登記（永隆段143建號，門牌為北門145號）；有鋼板棚及鋼板屋；部分庭院（為北門里北門145號屋主使用）；有一間廁所（為北門里北門108號屋主使用）。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。	

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-019	北門區	永隆段	804	1205.40	一般農業區 /甲種建築 用地	林南枋	1/4	無	無	325,458	650,916	66,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分魚塭；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						林橫	1/4	無	無	325,458			
105-01-020	北門區	永隆段	805	426.78	一般農業區 /甲種建築 用地	林受	1/1	無	無	537,743	537,743	54,000	
105-01-021	北門區	永隆段	806	478.16	一般農業區 /甲種建築 用地	王平常	1/4	無	無	150,621	301,242	31,000	
						王育	1/4	無	無	150,621			
105-01-022	北門區	永隆段	835	1461.62	一般農業區 /甲種建築 用地	張杜	1/5	無	無	315,711	947,133	95,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植芒果。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						張興利	1/5	無	無	315,711			
						張其全	1/5	無	無	315,711			
105-01-023	北門區	永隆段	841	232.88	一般農業區 /甲種建築 用地	林三	1/1	無	無	272,470	272,470	28,000	
105-01-024	北門區	永隆段	891	307.11	一般農業區 /養殖用地	洪澎湖	1/1	無	無	113,324	113,324	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塭。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-025	北門區	渡子頭段	231	1014.00	一般農業區 /農牧用地	郭梗	1/42	無	無	11,517	23,034	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋1棟；部分旱田。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	11,517			
105-01-026	北門區	渡子頭段	296	2114.00	一般農業區 /農牧用地	郭梗	1/42	無	無	25,369	50,738	6,000	
						郭扁福	1/42	無	無	25,369			
105-01-027	北門區	渡子頭段	299-4	193.00	河川區/乙 種建築用地	郭梗	1/42	無	無	2,110	4,220	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有溝渠、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。(本筆使用管制應依法令規定容許使用項目或目的事業主管機關規定管制)
						郭扁福	1/42	無	無	2,110			
105-01-028	北門區	渡子頭段	299-14	213.00	鄉村區/乙 種建築用地	郭梗	1/42	無	無	9,585	19,170	2,000	
						郭扁福	1/42	無	無	9,585			
105-01-029	北門區	渡子頭段	299-18	2531.00	鄉村區/乙 種建築用地	郭梗	1/42	無	無	124,742	249,484	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋2棟、磚造建物1棟；部分旱田、部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	124,742			

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-030	北門區	渡子頭段	307-2	135.00	鄉村區/乙 種建築用地	郭唱	1/42	無	無	6,654	19,962	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有石棉瓦屋1棟；部分菜園、部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	6,654			
						郭扁福	1/42	無	無	6,654			
105-01-031	北門區	渡子頭段	307-14	30.00	鄉村區/乙 種建築用地	郭唱	1/42	無	無	1,350	4,050	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植蔥；部分作道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	1,350			
						郭扁福	1/42	無	無	1,350			
105-01-032	北門區	渡子頭段	307-18	150.00	鄉村區/乙 種建築用地	郭梗	1/42	無	無	6,750	13,500	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植蔥。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	6,750			
105-01-033	北門區	渡子頭段	307-20	1201.00	鄉村區/乙 種建築用地	郭梗	1/42	無	無	59,193	118,386	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上有平房、活動中心、金爐及廁所；部分空地、部分作道路使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	59,193			
105-01-034	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/乙 種建築用地	郭梗	1/42	無	無	37,999	75,998	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟；部分空地、部分作倉庫使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭扁福	1/42	無	無	37,999			
105-01-035	北門區	渡子頭段	309-2	4832.00	一般農業區 /農牧用地	郭唱	1/42	無	無	66,267	198,801	20,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟；部分空地、部分種植果樹、蔥、部分作倉庫使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	66,267			
						郭扁福	1/42	無	無	66,267			

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-036	北門區	渡子頭段	309-4	166.00	一般農業區 /農牧用地	郭唱	1/42	無	無	2,063	6,189	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建物1棟；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	2,063			
						郭扁福	1/42	無	無	2,063			
105-01-037	北門區	渡子頭段	310	9331.00	一般農業區 /農牧用地	郭唱	1/42	無	無	115,972	347,916	35,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分旱田、部分草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	115,972			
						郭扁福	1/42	無	無	115,972			
105-01-038	北門區	渡子頭段	311	9025.00	一般農業區 /農牧用地	郭唱	1/42	無	無	112,168	336,504	34,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋1棟；部分旱田、部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭梗	1/42	無	無	112,168			
						郭扁福	1/42	無	無	112,168			
105-01-039	北門區	渡子頭段	522-1	3467.00	一般農業區 /養殖用地	蔡岸	1/2	無	無	733,271	733,271	74,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塭；部分雜樹、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-040	北門區	渡子頭段	522-2	2338.00	一般農業區 /養殖用地	蔡伸	1/2	無	無	494,487	494,487	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塭；部分雜樹、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-041	北門區	渡子頭段	523-2	4369.00	一般農業區 /養殖用地	蔡伸	1/2	無	無	924,044	924,044	93,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塭；部分雜樹、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-042	北門區	保吉段	417	86.53	住宅區	洪帽	1/1	無	無	412,749	412,749	42,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.觀賞樹盆栽。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-043	北門區	保吉段	464	37.22	住宅區	王東	1/3	無	無	62,530	125,060	13,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						王座	1/3	無	無	62,530			
105-01-044	北門區	保吉段	536	7.99	住宅區	王觸	1/1	無	無	38,113	38,113	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為草地及菜棚。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-045	北門區	保吉段	813	648.86	一般農業區 /養殖用地	王坑	1/1	無	無	490,539	490,539	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植豆類。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-046	北門區	保安段	496	15.26	住宅區	王添	1/1	無	無	168,929	2,355,919	236,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.496地號作騎樓使用；499地號有磚造建物4棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			499	197.56	住宅區	王添	1/1	無	無	2,186,990			
105-01-047	北門區	保安段	517	48.68	住宅區	王權	1/1	無	無	201,536	201,536	21,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋，部分作廁所使用、部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-048	北門區	保安段	744	872.40	住宅區	洪良	1/14	無	無	252,373	1,766,611	177,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟、鐵皮屋1棟；部分雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						洪裁	1/14	無	無	252,373			
						洪丁勇	1/14	無	無	252,373			
						洪堯燕	1/14	無	無	252,373			
						洪東華	1/14	無	無	252,373			
						洪王	1/14	無	無	252,373			
						洪新福	1/14	無	無	252,373			
105-01-049	北門區	保安段	747	140.85	住宅區	蔡註	1/1	無	無	545,090	545,090	55,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-050	北門區	保安段	751	271.11	住宅區	洪良	1/9	無	無	116,577	582,885	59,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物3棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						洪裁	1/9	無	無	116,577			
						洪追	1/9	無	無	116,577			
						洪堯燕	1/9	無	無	116,577			
						洪東華	1/9	無	無	116,577			
105-01-051	北門區	保安段	878	103.65	住宅區	王六	1/4	無	無	114,275	457,100	46,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物2棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						王習	1/4	無	無	114,275			
						王有義	1/4	無	無	114,275			
						王烏靴	1/4	無	無	114,275			
105-01-052	北門區	保安段	907	154.43	住宅區	王興	1/5	無	無	122,310	366,930	37,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有地上物，搭設車棚；部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						王約	1/5	無	無	122,310			
						王(走若)	1/5	無	無	122,310			

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-053	七股區	三吉段	1627	559.74	一般農業區 /養殖用地	陳印	1/33	無	無	12,824	410,368	42,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塢。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳直	1/33	無	無	12,824			
						陳水勝	1/33	無	無	12,824			
						陳蕙	1/33	無	無	12,824			
						吳海	1/33	無	無	12,824			
						吳土殺	1/33	無	無	12,824			
						吳樹	1/33	無	無	12,824			
						陳石福	1/33	無	無	12,824			
						侯大郡	1/33	無	無	12,824			
						陳胡	1/33	無	無	12,824			
						陳諒	1/33	無	無	12,824			
						陳中正	1/33	無	無	12,824			
						陳良來	1/33	無	無	12,824			
						陳財元	1/33	無	無	12,824			
						陳石拋	1/33	無	無	12,824			
						陳糖塔	1/33	無	無	12,824			
						陳英	1/33	無	無	12,824			
						陳陸	1/33	無	無	12,824			
						陳椅	1/33	無	無	12,824			
						陳土欣	1/33	無	無	12,824			
						陳景	1/33	無	無	12,824			
						陳石条	1/33	無	無	12,824			
						魏來	1/33	無	無	12,824			
						魏順發	1/33	無	無	12,824			
						陳石低	1/33	無	無	12,824			
						陳恭	1/33	無	無	12,824			
						陳臨	1/33	無	無	12,824			
						陳朝	1/33	無	無	12,824			
黃太和	1/33	無	無	12,824									
黃袖	1/33	無	無	12,824									
黃江山	1/33	無	無	12,824									
黃長成	1/33	無	無	12,824									

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-054	玉井區	九層林段	205	223.00	山坡地保育 區/農牧用 地	福德爺 (管理者: 蔡人癸)	1/1	無	無	56,196	56,196	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹木雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-055	玉井區	九層林段	264	567.00	山坡地保育 區/農牧用 地	福德爺 (管理者: 蔡人癸)	1/1	無	無	127,575	127,575	13,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹木雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-056	玉井區	九層林段	250	257.00	山坡地保育 區/農牧用 地	塗萬壽	1/1	無	無	48,573	48,573	5,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植芒果，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-057	玉井區	九層林段	690-3	199.00	山坡地保育 區/農牧用 地	陳新福	1/1	無	無	53,730	53,730	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-058	玉井區	九層林段	199	233.00	山坡地保育 區/農牧用 地	郭紀	1/2	無	無	46,134	46,134	5,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹木雜林，無路可達，需經過私人土地， 山坡地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-059	玉井區	三埔段	102-3	21.00	山坡地保育 區/農牧用 地	許燦然	4/24	無	無	1,670	1,670	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植芒果。無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-060	玉井區	三埔段	273	238.00	山坡地保育 區/農牧用 地	穆興	1/1	無	無	96,390	96,390	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹木雜林，地勢平坦，位山凹處，有農路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-061	玉井區	芒子芒段	961	621.00	山坡地保育 區/農牧用 地	陳祈爵	1/11	無	無	16,767	150,903	16,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植木瓜、芭樂，部分雜草；地勢平坦，農路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳綱	1/11	無	無	16,767			
						陳允謙	1/11	無	無	16,767			
						陳双濤	1/11	無	無	16,767			
						陳治	1/11	無	無	16,767			
						陳東木	1/11	無	無	16,767			
						陳常	1/11	無	無	16,767			
						陳化	1/11	無	無	16,767			
陳車譽	1/11	無	無	16,767									
105-01-062	楠西區	龜丹段	223-1	403.00	山坡地保育 區/農牧用 地	江進玉	1/15	無	無	16,201	16,201	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植檸檬。周圍為私人土地無法進入，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-063	楠西區	龜丹段	237-1	1090.00	山坡地保育 區/農牧用 地	江文旺	1/6	無	無	104,641	209,282	21,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種有芭樂、龍眼，周圍為私人土地無法進入，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						江牛皮	1/6	無	無	104,641			
105-01-064	楠西區	龜丹段	269-1	903.00	山坡地保育 區/農牧用 地	江進玉	1/15	無	無	36,301	36,301	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植芭樂；平坦、有農路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-065	楠西區	龜丹段	282	3537.00	山坡地保育 區/丙種建 築用地	江進玉	1/15	無	無	615,438	615,438	62,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有路可達，面積大，包含多棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-066	南化區	頭份段	61	74.15	山坡地保育 區/林業用 地	廖厘	1/1	無	無	24,025	24,025	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分私設道路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-067	南化區	菁埔寮段	610-3	1212.00	山坡地保育 區/農牧用 地	林進士	1/2	無	無	103,626	103,626	11,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-068	南化區	北寮段	156-2	543.00	山坡地保育 區/農牧用 地	張玉	1/1	無	無	151,497	151,497	16,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植龍眼，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-069	南化區	北寮段	387-1	175.00	山坡地保育 區/農牧用 地	天上聖母 (管理 者：楊廉 清)	1/1	無	無	91,350	91,350	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植香蕉，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-070	南化區	北寮段	398-1	432.00	山坡地保育 區/農牧用 地	陳德	1/1	無	無	213,840	213,840	22,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-071	南化區	南化段	136	1659.00	山坡地保育 區/農牧用 地	林屋	1/4	無	無	149,310	447,930	45,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植龍眼、青菜。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						林撻春	1/4	無	無	149,310			
						林漏尾	1/4	無	無	149,310			
105-01-072	南化區	南化段	143	757.00	山坡地保育 區/丙種建 築用地	郭進來	1/2	無	無	299,772	299,772	30,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植香蕉，有農路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-073	南化區	南化段	166	403.00	山坡地保育 區/農牧用 地	陳杜	1/1	無	無	130,572	130,572	14,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹木雜林，有農路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-074	南化區	南化段	443	281.00	山坡地保育 區/丙種建 築用地	曾玉	1/3	無	無	72,498	144,996	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植粉薯，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						曾方	1/3	無	無	72,498			
105-01-075	南化區	南化段	966	310.00	山坡地保育 區/農牧用 地	黃劉省	1/1	無	無	117,180	117,180	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植芒果，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-076	南化區	竹頭崎段	150	752.00	森林區/農 牧用地	陳省	1/1	無	無	169,200	169,200	17,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植芭樂、龍眼、芒果；部分為河道。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-077	南化區	竹頭崎段	247	684.00	森林區/ 林業用地	薛清標	1/3	無	無	73,872	221,616	23,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達，部分為河床。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						薛春	1/3	無	無	73,872			
						薛傳	1/3	無	無	73,872			
105-01-078	南化區	竹頭崎段	294	742.00	山坡地保育 區/農牧用 地	薛清標	1/3	無	無	82,362	247,086	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有私設道路可達，部份平地，部份山坡地，並有 谷地流水，種植有桃花心木幼株。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						薛春	1/3	無	無	82,362			
						薛傳	1/3	無	無	82,362			
105-01-079	南化區	竹頭崎段	449	330.00	山坡地保育 區/農牧用 地	曾吉	1/1	無	無	121,770	121,770	13,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植龍眼、香蕉、青菜，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-080	南化區	竹頭崎段	475	708.00	森林區/ 農牧用地	雷犁	1/1	無	無	229,392	229,392	23,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植椰子、柳丁，坡地且無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-081	歸仁區	歸仁北段	383-1	8.00	住宅區	翁鑼	1/1	無	無	275,040	275,040	28,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.住家門口走道。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-082	歸仁區	歸仁北段	1418	97.00	農業區	福德祠 (管理 者：李連 發)	1/1	無	無	532,530	532,530	54,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有汽車回收場。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-083	歸仁區	媽祖廟段1 小段	114	145.00	一般農業區 / 農牧用地	林張秀	1/1	無	無	287,100	287,100	29,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-084	歸仁區	媽祖廟段3 小段	613	709.00	鄉村區/乙 種建築用地	陳施	1/3	無	無	3,977,490	3,977,490	398,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物1棟、瓦棚。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-085	龍崎區	中坑子段	445	965.00	山坡地保育 區/農牧用 地	劉楊暉	1/1	無	無	416,880	416,880	42,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-086	龍崎區	中坑子段	577	915.00	山坡地保育 區/農牧用 地	王銀定	1/1	無	無	370,575	370,575	38,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-087	龍崎區	龍船段	51-8	102.00	山坡地保育 區/農牧用 地	林甘蔗	1/1	無	無	36,720	36,720	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-088	龍崎區	龍船段	266-1	140.00	山坡地保育 區/農牧用 地	高宇枝	1/1	無	無	52,920	52,920	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-089	龍崎區	龍船段	266-2	209.00	山坡地保育 區/農牧用 地	高宇枝	1/1	無	無	79,002	79,002	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-090	龍崎區	龍船段	523	1169.00	山坡地保育 區/農牧用 地	林漢	1/1	無	無	326,151	326,151	33,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物及豬圈。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-091	龍崎區	龍船段	616-2	73.00	山坡地保育 區農牧用地	康贊成 (管理者: 林朝陽)	1/1	無	無	22,995	22,995	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-092	龍崎區	番社段	226-8	553.00	山坡地保育 區/農牧用 地	余連根	1/1	無	無	144,333	144,333	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-093	龍崎區	番社段	226-15	4893.00	山坡地保育 區/農牧用 地	余連根	1/1	無	無	1,277,073	1,277,073	128,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-094	龍崎區	番社段	466-2	315.00	山坡地保育 區/林業用 地	陳金生	1/1	無	無	73,710	73,710	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-095	龍崎區	番社段	707-2	21687.00	山坡地保育 區/林業用 地	林心	1/6	無	無	975,915	975,915	98,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-096	關廟區	埤子頭段	1132	650.00	一般農業區 /農牧用地	陳心匏	1/1	無	無	1,930,500	1,930,500	194,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-097	關廟區	新埔段	23-4	4704.00	山坡地保育 區/農牧用 地	林水	1/1	無	無	2,878,848	2,878,848	288,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-098	關廟區	五甲段	1379-1	3603.00	一般農業區 /農牧用地	陳王淑真	1/1	無	無	3,177,846	3,177,846	318,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植鳳梨、香蕉，部分竹林、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-099	關廟區	深坑子段	627	2779.00	一般農業區 /農牧用地	黃全	1/1	無	無	3,001,320	3,001,320	301,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜草、有水池。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-100	關廟區	龜洞段	341	199.00	一般農業區 /農牧用地	戴全	1/4	無	無	49,253	147,759	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						戴順和	1/4	無	無	49,253			
						戴會治	1/4	無	無	49,253			

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-101	關廟區	龜洞段	342	335.00	一般農業區 /農牧用地	戴全	1/4	無	無	82,913	248,739	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						戴順和	1/4	無	無	82,913			
						戴會治	1/4	無	無	82,913			
105-01-102	仁德區	十三甲段	1008	4638.00	一般農業區 /農牧用地	陳居	1/15	無	無	751,356	9,016,272	902,000	
						陳跳	1/15	無	無	751,356			
						陳張	1/10	無	無	1,127,034			
						陳懋	1/10	無	無	1,127,034			
						陳天德	1/15	無	無	751,356			
						陳進祐	1/5	無	無	2,254,068			
陳萬力	1/5	無	無	2,254,068									
105-01-103	仁德區	甘厝段	680	109.19	鄉村區/乙 種建築用地	甘萬法	1/3	無	無	573,248	573,248	58,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-104	仁德區	德南段	782	781.94	住宅區	蔡讚	1/1	無	無	15,130,539	15,130,539	1,514,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有鐵皮屋1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-105	仁德區	中洲段	940-6	1006.00	一般農業區 / 農牧用地	合資會社 三多商會	1/1	無	無	1,267,560	1,267,560	127,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜樹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-106	仁德區	中洲段	1102-2	236.00	一般農業區 /農牧用地	張進	1/17	無	無	21,240	169,920	17,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						張錦鳳	1/17	無	無	21,240			
						張天舜	1/17	無	無	21,240			
						張糧	1/17	無	無	21,240			
						張庚	1/17	無	無	21,240			
						張烏豆	1/17	無	無	21,240			
						張達	1/17	無	無	21,240			
張牛母	1/17	無	無	21,240									
105-01-107	仁德區	二行段	664	165.03	住宅區	邵田	1/2	無	無	1,255,054	1,255,054	126,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-108	仁德區	二行段	690	68.33	住宅區	宋天	1/1	無	無	1,094,647	1,094,647	110,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-109	仁德區	保生段	395	271.64	住宅區	許烏番	1/1	無	無	4,278,330	4,278,330	428,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟。另有保存建物124建號(竹造)，本標售不含竹造之保存建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-110	仁德區	保生段	584	97.81	住宅區	李京	1/1	無	無	1,487,691	1,487,691	149,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-111	仁德區	如意段	991	1596.17	農業區	吳添壽	1/1	無	無	7,182,765	7,182,765	719,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有墳墓數門。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-112	仁德區	如意段	998	36.19	住宅區	吳添壽	1/1	無	無	729,591	729,591	73,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-113	仁德區	後壁段	1259	444.58	住宅區	劉惠	4/16	無	無	3,501,068	3,501,068	351,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有廟(慈惠堂)、車棚。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-114	仁德區	後壁段	1284	686.91	住宅區	劉開	4/16	無	無	5,254,862	6,568,578	657,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物4棟、部分果樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						劉得福	1/16	無	無	1,313,716			
105-01-115	仁德區	後壁段	1250	445.52	住宅區	劉文通	2/54	無	無	469,281	5,162,091	517,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物2棟、部分菜園。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						劉二	2/54	無	無	469,281			
						劉清長	2/54	無	無	469,281			
						劉流	2/54	無	無	469,281			
						劉証	2/54	無	無	469,281			
						楊盛	2/54	無	無	469,281			
						劉石	2/54	無	無	469,281			
						劉籃	2/54	無	無	469,281			
						劉倉	2/54	無	無	469,281			
						劉求	2/54	無	無	469,281			
劉盧聘	2/54	無	無	469,281									

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-116	仁德區	後壁段	1281	519.12	住宅區	劉文通	2/54	無	無	546,807	6,014,877	602,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物3棟、鐵皮屋、鴿舍。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						劉二	2/54	無	無	546,807			
						劉清長	2/54	無	無	546,807			
						劉証	2/54	無	無	546,807			
						楊盛	2/54	無	無	546,807			
						劉石	2/54	無	無	546,807			
						劉籃	2/54	無	無	546,807			
						劉倉	2/54	無	無	546,807			
						劉求	2/54	無	無	546,807			
						劉盧聘	2/54	無	無	546,807			
105-01-117	山上區	明北段	244	5.44	保護區	周闖	1/7	無	無	1,050	6,300	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.柏油道路。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						周潭	1/7	無	無	1,050			
						周遠	1/7	無	無	1,050			
						周色	1/7	無	無	1,050			
						周龍	1/7	無	無	1,050			
						周吟	1/7	無	無	1,050			
105-01-118	新化區	知母義段	45.00	815.00	特定專用區 /農牧用地	穆萬和	1/2	無	無	297,068	594,136	60,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						穆錦	1/2	無	無	297,068			
105-01-119	新化區	知母義段	302	485.00	特定專用區 /農牧用地	李文基	1/9	無	無	39,285	353,565	36,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						劉進才	1/9	無	無	39,285			
						鬱祿	1/9	無	無	39,285			
						李萬	1/9	無	無	39,285			
						李元順	1/9	無	無	39,285			
						穆清	1/9	無	無	39,285			
						戴清水	1/9	無	無	39,285			
						標保才	1/9	無	無	39,285			
蕭技	1/9	無	無	39,285									

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-120	新化區	那拔林段	563	150.00	鄉村區/乙 種建築用地	黃守	1/2	無	無	675,000	675,000	68,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-121	左鎮區	岡子林段	603	456.00	一般農業區 /農牧用地	蕭基源	1/3	無	無	35,568	35,568	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-122	左鎮區	岡子林段	611-1	107.00	一般農業區 /農牧用地	李文魁	1/4	無	無	6,260	6,260	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-123	左鎮區	岡子林段	634	223.00	森林區/農 牧用地	蕭福壽	1/1	無	無	40,140	40,140	5,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-124	左鎮區	岡子林段	645-1	145.00	一般農業區 /農牧用地	李文魁	1/4	無	無	8,483	8,483	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-125	左鎮區	草山段	28-2	47.00	森林區/ 農牧用地	劉傳	1/1	無	無	13,959	13,959	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-126	左鎮區	草山段	28-9	268.00	森林區/ 農牧用地	劉傳	1/1	無	無	79,596	79,596	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-127	左鎮區	草山段	28-11	85.00	森林區/ 農牧用地	劉傳	1/1	無	無	25,245	25,245	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植香蕉、龍眼、波蘿蜜。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-128	左鎮區	草山段	37-1	3060.00	森林區/ 農牧用地	黃瑞興	1/1	無	無	881,280	881,280	89,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上種植龍眼，部分樹林、竹子。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-129	左鎮區	草山段	46-12	2934.00	森林區/ 農牧用地	林福安	1/4	無	無	211,248	211,248	22,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-130	左鎮區	草山段	105-7	1154.00	森林區/ 農牧用地	羅暮春	1/1	無	無	321,966	321,966	33,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-131	左鎮區	草山段	117-3	218.00	森林區/ 農牧用地	羅暮春	1/1	無	無	56,898	56,898	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-132	左鎮區	草山段	171-3	1566.00	森林區/ 農牧用地	林添丁	1/1	無	無	436,914	436,914	44,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有果園及鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-133	左鎮區	草山段	220-2	863.00	森林區/ 農牧用地	林銀來	1/1	無	無	163,107	163,107	17,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-134	左鎮區	草山段	222-6	141.00	森林區/ 農牧用地	林銀來	1/1	無	無	26,649	26,649	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-135	左鎮區	草山段	223-2	2347.00	森林區/ 農牧用地	林添壽	1/1	無	無	464,706	464,706	47,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-136	左鎮區	草山段	230	436.00	森林區/ 農牧用地	林漢	1/1	無	無	86,328	86,328	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-137	左鎮區	草山段	232-1	2323.00	森林區/ 農牧用地	洪萬金	1/1	無	無	501,768	501,768	51,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-138	左鎮區	草山段	239-2	708.00	森林區/ 林業用地	洪丁福	1/1	無	無	133,812	133,812	14,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-139	左鎮區	草山段	283-3	136.00	森林區/ 農牧用地	蕭聰明	1/1	無	無	20,808	20,808	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-140	左鎮區	草山段	298-9	742.00	森林區/ 農牧用地	卓筆	1/3	無	無	40,068	80,136	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						卓墨	1/3	無	無	40,068			
105-01-141	左鎮區	草山段	298-13	601.00	森林區/ 農牧用地	卓筆	1/3	無	無	30,652	61,304	7,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						卓墨	1/3	無	無	30,652			
105-01-142	左鎮區	草山段	303-3	931.00	森林區/ 農牧用地	卓筆	1/3	無	無	47,482	94,964	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						卓墨	1/3	無	無	47,482			
105-01-143	左鎮區	草山段	358	543.00	森林區/ 農牧用地	陳添壽	1/1	無	無	83,079	83,079	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-144	左鎮區	草山段	362	422.00	森林區/ 農牧用地	陳添壽	1/1	無	無	64,566	64,566	7,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-145	左鎮區	草山段	391-1	136.00	森林區/ 農牧用地	卓決	1/1	無	無	20,808	20,808	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-146	左鎮區	草山段	391-2	349.00	森林區/ 農牧用地	卓決	1/1	無	無	53,397	53,397	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有果園及鐵皮屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-147	左鎮區	草山段	393-2	858.00	森林區/ 農牧用地	陳金花	1/1	無	無	131,274	131,274	14,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-148	左鎮區	草山段	393-5	1581.00	森林區/ 農牧用地	卓總	1/1	無	無	256,122	256,122	26,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-149	左鎮區	草山段	404-5	781.00	森林區/ 農牧用地	卓總	1/1	無	無	126,522	126,522	13,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-150	左鎮區	草山段	404-12	1523.00	森林區/ 林業用地	卓總	1/1	無	無	233,019	233,019	24,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-151	左鎮區	草山段	409-1	398.00	森林區/ 農牧用地	鄭乾	1/2	無	無	30,447	60,894	7,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						鄭賢	1/2	無	無	30,447			
105-01-152	左鎮區	草山段	413-1	373.00	森林區/ 農牧用地	鄭乾	1/2	無	無	30,213	60,426	7,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						鄭賢	1/2	無	無	30,213			
105-01-153	左鎮區	草山段	414-1	4302.00	森林區/ 農牧用地	鄭乾	1/1	無	無	774,360	774,360	78,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農作改良物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-154	左鎮區	草山段	416-1	849.00	森林區/ 林業用地	卓總	1/1	無	無	129,897	129,897	13,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-155	左鎮區	草山段	431-1	315.00	森林區/ 農牧用地	侯穰	1/1	無	無	48,195	48,195	5,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-156	左鎮區	草山段	431-2	1086.00	森林區/ 農牧用地	侯邱	1/1	無	無	175,932	175,932	18,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-157	左鎮區	草山段	475-1	771.00	森林區/ 農牧用地	洪萬天	1/1	無	無	83,268	83,268	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-158	左鎮區	草山段	495-2	3463.00	森林區/ 農牧用地	李甘蔗	1/1	無	無	405,171	405,171	41,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-159	左鎮區	草山段	496-1	1726.00	森林區/ 農牧用地	李旺	1/1	無	無	201,942	201,942	21,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-160	左鎮區	草山段	497-1	1154.00	森林區/ 農牧用地	李乾元	1/1	無	無	124,632	124,632	13,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-161	左鎮區	草山段	530	946.00	森林區/ 林業用地	陳全源	1/2	無	無	46,827	93,654	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳安	1/2	無	無	46,827			

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-162	左鎮區	草山段	530-1	4466.00	森林區/ 林業用地	陳全源	1/1	無	無	482,328	482,328	49,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-163	左鎮區	草山段	530-2	1295.00	森林區/ 林業用地	陳全源	1/1	無	無	128,205	128,205	13,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-164	左鎮區	草山段	530-3	359.00	森林區/ 林業用地	陳全源	1/1	無	無	35,541	35,541	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-165	左鎮區	草山段	530-4	732.00	森林區/ 林業用地	陳全源	1/1	無	無	72,468	72,468	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-166	左鎮區	草山段	531	204.00	森林區/ 農牧用地	陳全源	1/2	無	無	11,016	22,032	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳安	1/2	無	無	11,016			
105-01-167	左鎮區	草山段	543	359.00	森林區/ 農牧用地	陳全源	1/2	無	無	19,386	38,772	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳安	1/2	無	無	19,386			

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-168	左鎮區	草山段	545	868.00	森林區/ 農牧用地	陳全源	1/2	無	無	46,872	93,744	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳安	1/2	無	無	46,872			
105-01-169	左鎮區	草山段	546-6	543.00	森林區/ 農牧用地	鄂對	1/1	無	無	58,644	58,644	6,000	
105-01-170	左鎮區	草山段	561	786.00	森林區/ 農牧用地	郭灵通	1/1	無	無	84,888	84,888	9,000	
105-01-171	左鎮區	草山段	562	1697.00	森林區/ 農牧用地	郭灵通	1/1	無	無	198,549	198,549	20,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-172	左鎮區	草山段	580	621.00	森林區/ 農牧用地	陳慶未	1/1	無	無	67,068	67,068	7,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-173	左鎮區	草山段	581	892.00	森林區/ 農牧用地	陳登發	1/3	無	無	32,112	64,224	7,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳蕊	1/6	無	無	16,056			
						陳玉子	1/6	無	無	16,056			

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-174	左鎮區	草山段	610	228.00	森林區/ 農牧用地	陳慶未	1/1	無	無	24,624	24,624	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分道路使用、部分雜樹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-175	左鎮區	草山段	615	325.00	森林區/ 農牧用地	陳慶來	1/1	無	無	35,100	35,100	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-176	左鎮區	草山段	640-1	228.00	森林區/ 農牧用地	蔡福順	1/1	無	無	47,196	47,196	5,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-177	左鎮區	草山段	649-2	2076.00	森林區/ 農牧用地	蔡福順	1/1	無	無	467,100	467,100	47,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分道路使用、部分雜樹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-178	左鎮區	草山段	729-2	829.00	森林區/ 農牧用地	蔡謨	1/1	無	無	171,603	171,603	18,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-179	左鎮區	草山段	730-2	441.00	森林區/ 林業用地	蔡謨	1/1	無	無	87,318	87,318	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-180	左鎮區	草山段	731-1	1227.00	森林區/ 林業用地	董石車	1/1	無	無	242,946	242,946	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-181	左鎮區	草山段	779-1	3686.00	森林區/ 農牧用地	孫天進	1/1	無	無	796,176	796,176	80,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-182	左鎮區	草山段	782-6	3846.00	森林區/ 農牧用地	康天來	1/1	無	無	830,736	830,736	84,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-183	左鎮區	草山段	782-7	1115.00	森林區/ 農牧用地	康天來	1/1	無	無	240,840	240,840	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-184	左鎮區	草山段	783-1	6688.00	森林區/ 農牧用地	康天來	1/1	無	無	1,444,608	1,444,608	145,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-185	左鎮區	草山段	783-2	4132.00	森林區/ 林業用地	康天來	1/1	無	無	892,512	892,512	90,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上為竹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售105年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：臺南市政府105年6月3日府地籍字第1050556715A號

※標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名 或名稱	權利 種類				
105-01-186	善化區	胡厝寮段	680-1	34.00	特定農業區 /農牧用地	薛文德	1/2	無	無	65,790	65,790	7,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物(本土地為該建物座落基地之一小部分)。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
105-01-187	安定區	六塊寮段	3602	253.00	鄉村區/乙 種建築用地	葉奢	1/1	無	無	2,163,150	2,163,150	217,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有建築改良物2棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。